

CIRCOLARE N. 3 DEL 22/02/2023

Ai gentili clienti

Dichiarazioni dei redditi 2023 anno di imposta 2022

SPESE MEDICHE: Come ogni anno occorrono le spese sanitarie per sè stessi e per i figli. le persone disabili e i famigliari a carico, portano in deduzione tutti i mezzi necessari all'accompagnamento e alla deambulazione oltre ai sussidi tecnici e informatici che facilitano l'autosufficienza e l'integrazione. Anche il costo degli autoveicoli per disabili è deducibile.

INTERESSI PASSIVI: pagati nell'anno 2022 su mutui ipotecari 1° casa. Interessi relativi a prestiti o mutui agrari.

SPESE DI ISTRUZIONE: sostenute per i familiari a carico e per se stessi.

SPESE FUNEBRI: sostenute per parenti e non parenti purchè non pagate in contanti.

SPESE PER ATTIVITA' SPORTIVE DEI FIGLI: dai 5 ai 18 anni.

COMPENSI A INTERMEDIARI/ AGENZIE IMMOBILIARI: per acquisto dell'immobile da adibire a abitazione principale.

SPESE UNIVERSITARIE: da chiunque sostenute nel nucleo familiare.

EROGAZIONI LIBERALI IN DENARO: Onlus , attività di cultura, organizzazioni internazionali, amministrazioni statali, associazioni sindacali di categoria, spettacolo, musica. Tutte le erogazioni devono essere effettuate con versamento bancario o postale o con carta di credito.

SPESE VETERINARIE: spese sostenute per la cura di animali.

RISCATTI LAUREA: contributi pagati per riscatto di corsi di Laurea.

RETTE DEGLI ASILI: nido e infanzia.

ASSICURAZIONI SULLA VITA E INFORTUNI: presentare la certificazione della compagnia assicurativa.

ABBONAMENTI E TRASPORTI: spese sostenute per i ragazzi fra i 5 e i 18 anni.

SPESE CANONI LEASING: per abitazione principale.

CONTRIBUTI COLF/BADANTI consegnare i bollettini pagati nel 2022.

VERSAMENTI AI FONDI PENSIONE INTEGRATIVI: contributi versati per forme pensionistiche complementari nel limite di € 5.164,57.

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI: visura catastale per i nuovi immobili e quelli che hanno subito variazioni.

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE: documenti per donazioni o successioni.

CONTRATTI DI LOCAZIONE: comunicare allo studio l'importo degli affitti incassati mensilmente per l'anno 2022, oltre al contratto.

DEDUZIONE PER I CANONI LOCAZIONE PAGATI: Chi detiene un appartamento in locazione può usufruire della detrazione.

ACCONTI: per coloro che non hanno effettuato i pagamenti tramite il nostro Studio dovranno consegnare i modelli f24 relativi agli acconti pagati. Chi non avesse presentato la Dichiarazione dei redditi del precedente anno di imposta col nostro Studio è pregato di portare la copia del modello 730/2022 anno 2021 o Pf/2022 anno 2021

RISTRUTTURAZIONI CONDOMINIALI: consegnare la certificazione delle spese di ristrutturazione sostenute dal condominio nel 2022 e rilasciata dall'Amministratore del Condominio.

ARREDO MOBILI/GRANDI ELETTRODOMESTICI: spetta una detrazione fino ad un massimo di 10.000 € per le spese di arredamento sostenute nel 2022 per coloro che hanno effettuato gli interventi di recupero del patrimonio edilizio per mobili e ristrutturazioni.

SPESE DI RISTRUTTURAZIONI / RISPARMIO ENERGETICO consegnare tutte le fatture e i bonifici e le pratiche enea e tutta la documentazione in possesso.

ALIQUTA AGEVOLATA DEL 110% : si applica a tutti gli interventi di efficienza energetica contenuti nell'art. 14 del D.L. n. 63/2013 con SOA effettuata entro il 16/02/2023. Dal 17/02/2023 è stato disposto il blocco delle cessioni alle Banche e agli enti finanziari, oltre allo sconto in fattura. Consegnare tutti i documenti dell'anno 2022 per qualsiasi tipo di agevolazione.

RIEPILOGO DOCUMENTI PER LA DICHIARAZIONE :

**DOCUMENTI
NECESSARI**

- CARTA D'IDENTITÀ di ciascun contribuente
- CODICE FISCALE del coniuge e di eventuali familiari A CARICO
- CU 2022 – ANNO 2021
- CERTIFICAZIONI DI ALTRI REDDITI (dividendi azionari, assegno di mantenimento, vendita di terreni, cessioni di immobili...)
- IMMOBILI E VARIAZIONI DI PROPRIETA'
- IMMOBILI IN LOCAZIONE E VISURA CATASTALE

SPESE DETRAIBILI	<ul style="list-style-type: none"> • SPESE SANITARIE personali, per familiari a carico, per familiari non a carico affetti da patologie esenti e spese sanitarie per persone con disabilità • SPESE VEICOLI per persone con disabilità • SPESE PER ACQUISTO DI CANI GUIDA • INTERESSI PER MUTUI IPOTECARI • SPESE PER ISTRUZIONE • SPESE FUNEBRI • SPESE PER ADDETTI ALL'ASSISTENZA PERSONALE • SPESE PER ATTIVITA' SPORTIVE PER RAGAZZI • SPESE PER CANONI DI LOCAZIONE sostenute da studenti universitari fuori sede • EROGAZIONI LIBERALI per attività culturali, per enti dello spettacolo, per fondazioni musicali, per istituti scolastici.. • CONTRIBUTI VERSATI PER IL RISCATTO DI LAUREA • SPESE VETERINARIE • SPESE PER ASILI NIDO • PREMI ASSICURAZIONE sulla vita, contro gli infortuni, per tutela delle persone con disabilità, per il rischio di eventi calamitosi • SPESE PER ABBONAMENTI DI TRASPORTI pubblici locali, regionali e interregionali
SPESE DETRAIBILI	<ul style="list-style-type: none"> • EROGAZIONI LIBERALI a favore DELLE ONLUS • EROGAZIONI LIBERALI a favore DEI PARTITI POLITICI
SPESE DETRAIBILI	<ul style="list-style-type: none"> • EROGAZIONI LIBERALI in denaro o natura per ONLUS e APS • EROGAZIONI LIBERALI in denaro o natura favore delle ORGANIZZAZIONI DI VOLONTARIATO
SPESE DETRAIBILI	<ul style="list-style-type: none"> • PREMI PER RISCHIO EVENTI CALAMITOSI per assicurazioni stipulate contestualmente alla cessione del credito di imposta relativo agli interventi sisma bonus 110% ad un'impresa di assicurazione

SPESE DI RISTRUTTURAZIONE, RISPARMIO ENERGETICO E BONUS VERDE

RISPARMIO ENERGETICO	<p>TIPOLOGIE DI INTERVENTO:</p> <ul style="list-style-type: none"> • RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI ESISTENTI • INTERVENTI SULL'INVOLUCRO DI EDIFICI ESISTENTI • INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI • SOSTITUZIONE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE • INSTALLAZIONE DI DISPOSITIVI MULTIMEDIALI PER IL • • CONTROLLO REMOTO DEL RISCALDAMENTO, PRODUZIONE ACQUA CALSA E CLIMATIZZAZIONE <p>Per detrarre queste spese sono necessarie le copie delle fatture e dei relativi bonifici effettuati, copia dell'asseverazione effettuata da un tecnico abilitato, copia dell'attestato di certificazione energetica, ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA</p>
RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE	<ul style="list-style-type: none"> • SPESE SOSTENUTE PER RISTRUTTURARE L'IMMOBILE <p>Sono necessari:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tutte le ricevute relative alle spese sostenute - Il documento attestante i pagamenti tramite bonifico bancario. <p><i>Nel caso di spese per ristrutturazioni condominiali è sufficiente la dichiarazione dell'amministratore.</i></p>
BONUS VERDE DETRAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> • SISTEMAZIONE A VERDE di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione pozzi • realizzazione di COPERTURE A VERDE e di giardini pensili. <p>Tra le spese sono comprese anche quelle di progettazione e manutenzione connesse all'esecuzione di tali interventi. Le spese devono essere tracciabili.</p>

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e approfondimento di Vostro interesse.